



montecarlo r.e.
intermediazioni immobiliari



Negozi

35 mq

NAPOLI

Cod.01VE2748



Classe G

IPE 1

Proponiamo in vendita locale commerciale di circa 35 metri quadri venduto locato, attualmente occupato da attività di bar con regolare contratto di fitto in essere, che assicura una rendita mensile costante e immediata, rendendo l'immobile un'eccellente fonte reddituale fin dal primo giorno, senza necessità di ulteriori investimenti o tempi di attesa. Completa la proprietà un piccolo spazio antistante ideale per tavolini all'aperto. La posizione è uno dei suoi maggiori punti di forza, via Antonino Pio, a ridosso di Via Epomeo, nel cuore commerciale di Soccavo, zona ad

Vendita

€ 150.000

Montecarlo Real Estate s.r.l. P.I.: 05064531212
Via Mergellina n. 220 - 80122 Napoli - tel. 081667149
www.montecarlore.it - info@montecarlore.it



montecarlo r.e.
intermediazioni immobiliari

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Napoli

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:100

Comune di Napoli
Via Antonino Pio

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio:
Particella:
Subalterno:

Prov. Napoli

PIANTA PIANO TERRA



Montecarlo Real Estate s.r.l. P.I.: 05064531212
Via Mergellina n. 220 - 80122 Napoli - tel. 081667149
www.montecarlore.it - info@montecarlore.it